



DESCALZOS

24

VIVIENDAS CON VISTAS AL CIELO DE TOLEDO

ALFEM

RENTA





PROMOCIÓN DE VIVIENDAS EN ALQUILER

Descalzos 24 es una promoción de viviendas de obra nueva con tipologías de 1, 2 y 3 dormitorios.

El edificio cuenta con dos plantas sobre rasante, con 4 viviendas en planta baja y 2 viviendas en planta primera. Asimismo, cuenta con una planta sótano con plazas de garaje disponibles.

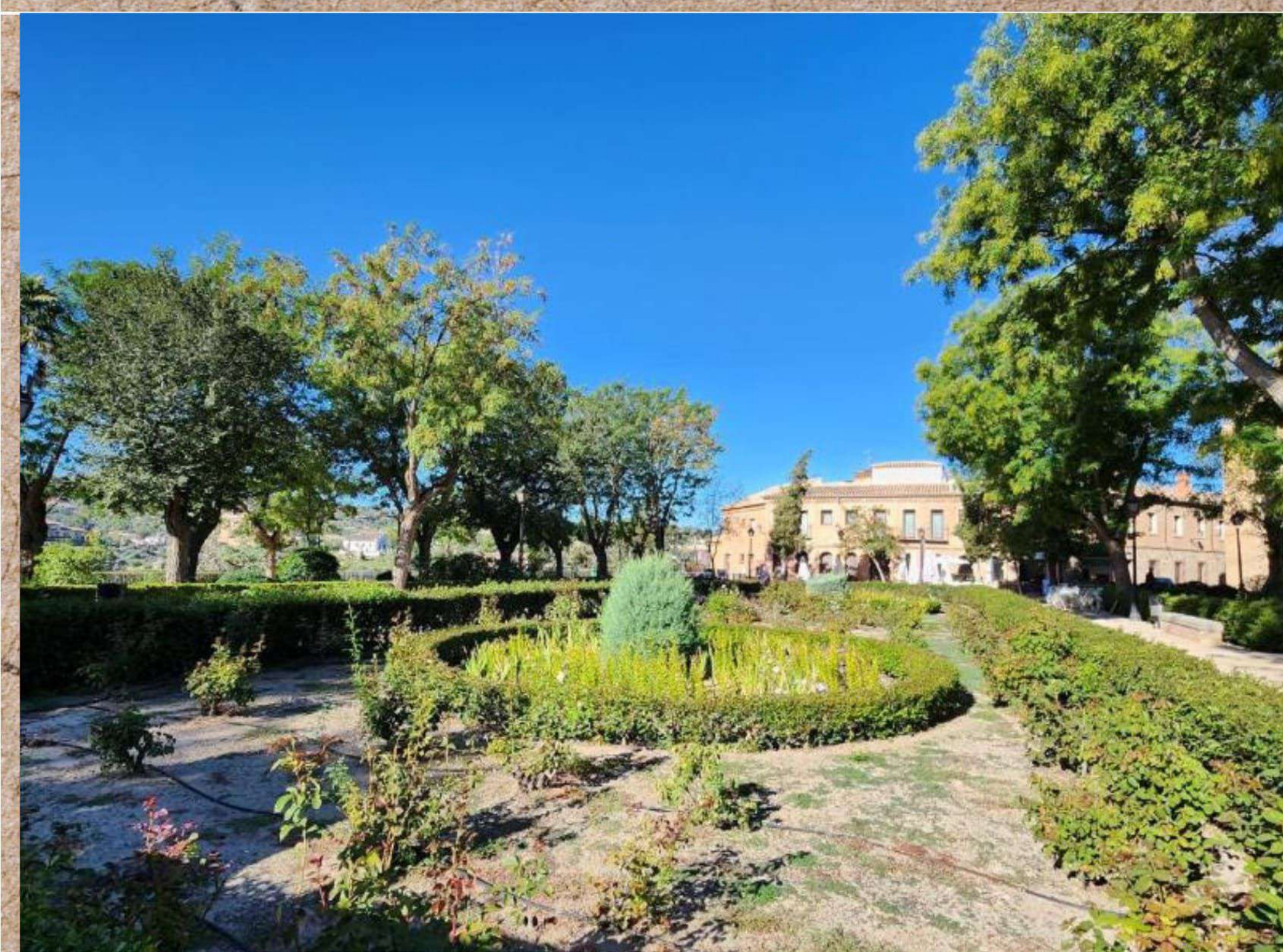
POSIBILIDAD DE VIVIENDAS CON TERRAZA Y VISTAS

En planta primera las viviendas del edificio cuentan con una terraza independiente, donde podrás disfrutar de las vistas.

Las terrazas ofrecen un lugar perfecto para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre o cultivar plantas y flores. Esto permite aprovechar al máximo el buen clima y disfrutar de un entorno natural sin salir de casa.

Las viviendas ofrecen vistas inmejorables al Parque del Tránsito.





EXCELENTE UBICACIÓN

Ubicada en la Calle Descalzos 24 en Toledo, esta promoción de viviendas de alquiler ofrece una experiencia de vida incomparable.

Situada a un paso del Mirador del Paseo del Tránsito, disfrutarás de vistas espectaculares del Valle de Toledo, creando un entorno que invita a disfrutar de la belleza natural de la ciudad.

FÁCIL ACCESO Y COMUNICACIÓN

Con fácil acceso a las principales vías de comunicación, esta ubicación te permitirá explorar el encanto del Casco Histórico con comodidad.

Además, disfrutarás de una excelente comunicación con una amplia gama de servicios a tu alcance. Desde centros educativos hasta farmacias y supermercados, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano. Y para los amantes de la gastronomía, cuenta con restaurantes cercanos con una amplia variedad gastronómica.

CERCA DE LUGARES DESTACADOS

-  Paseo del Tránsito
-  A 100 metros del Museo del Greco
-  A 10 minutos en coche del Campus Universitario de Toledo
-  Cercano a la Senda Ecológica de Toledo

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA A

Descalzos 24, cuenta con la calificación más alta en materia energética, obtenida tras un proceso de diseño y análisis para optimizar y reducir el consumo de recursos energéticos.

Esto implica una significativa reducción en las emisiones de CO₂ del edificio, con una notable reducción en el consumo energético, en la producción de agua caliente, calefacción y refrigeración, reduciendo con ello el gasto y contribuyendo a ayudar de una manera más respetuosa al medio ambiente.



CARGA DE VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

Actualmente, debido a los altos índices de contaminación, la circulación con vehículos eléctricos es una de las mejores opciones.

Descalzos 24, tiene en cada una de sus plazas toma de corriente para recarga de coches electricos, facilitando la movilidad de una forma sostenible, cuidando el medio ambiente y reduciendo la contaminación.



AEROTERMIA Y SUELO RADIANTE REFRESCANTE

Sistema de energía renovable de bajo consumo, por la que mediante la energía del aire exterior se pueden cubrir las necesidades de calefacción, ACS y climatización.

Energía más segura, sin combustión (ni humos ni residuos).

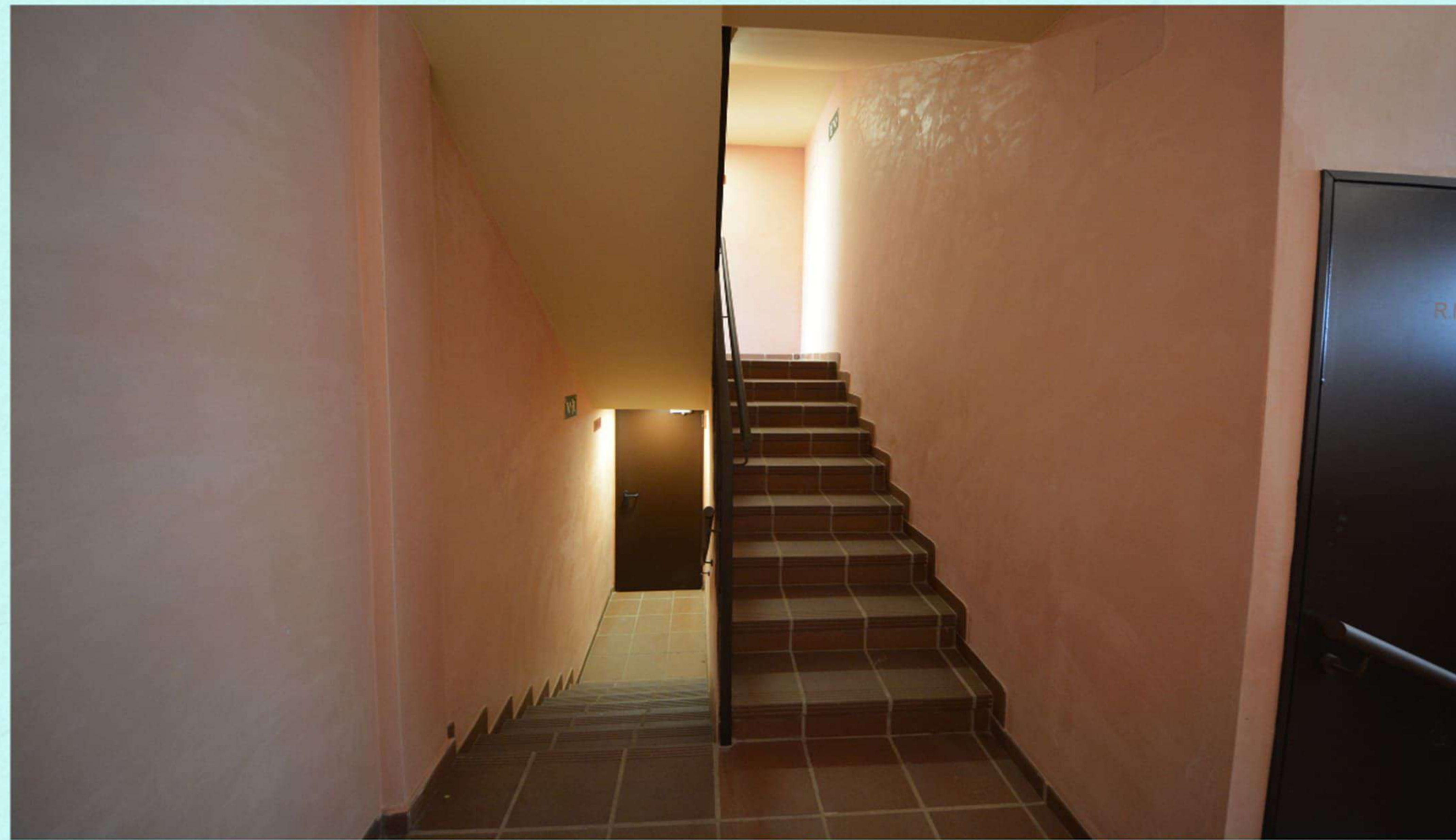
Se combina con el suelo radiante-refrescante, que trabaja a menores temperaturas que un sistema tradicional, incrementando el rendimiento de la unidad de aerotermia y favoreciendo el ahorro energético y económico.

Es un sistema invisible y limpio, que produce una sensación mayor de confort al realizarse un reparto uniforme del calor desde la zona más baja de las estancias.





CONFORT+DISEÑO





DIRECCIÓN
Av/ Castilla La Mancha 3
2º Planta
45003 Toledo

TLF
925 25 63 04
WHATSAPP
690 955 996

MAIL
info@cotolma.com
www.cotolma.com

DESCALZOS 24

VIVIENDAS CON VISTAS AL CIELO DE TOLEDO

ALFEM

RENTA

DESCALZOS

24

