

RESIDENCIAL TOLEDO CENTRO II

'TODO LO QUE NECESITAS A TU ALCANCE'

TELLO

COTOLMA
Promociones y Desarrollos S.L.

 Toledo Centro
Residencial

“LA CASA DEBE SER EL ESTUCHE DE LA VIDA, LA MÁQUINA DE LA FELICIDAD”

LE CORBUSIER

UBICACIÓN



**ZONA
CÉNTRICA**

Residencial Toledo Centro II se encuentra en una situación inmejorable, Paseo de Bachilleres con esquina Calle Talleres, en pleno centro de la ciudad. Una ubicación perfecta para aquellos que desean vivir en Toledo de manera tranquila y no renunciar a las comodidades y los servicios necesarios en su vida diaria.



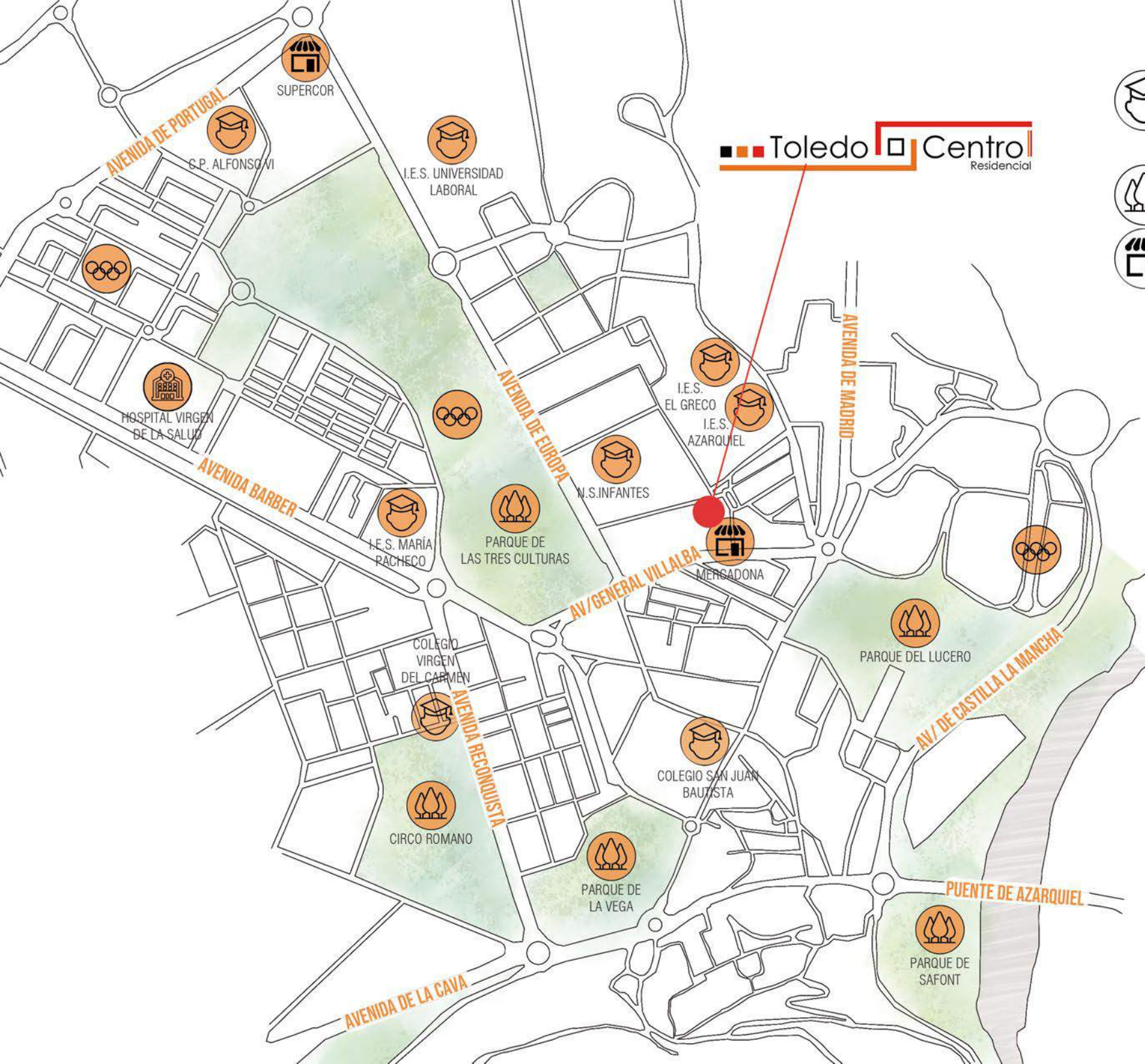
**TODOS LOS
SERVICIOS**

Tu nuevo hogar con todos los servicios que necesitas a tu alcance. Podrás estar en contacto con amplias zonas verdes y deportivas en la zona de Avenida de Europa, como el Parque de las Tres Culturas, donde podrás pasear en familia y hacer deporte al aire libre. También cuenta con zonas verdes cercanas como el emblemático Parque de la Vega o Parque del Lucero donde podrás disfrutar de su comodidad y tranquilidad. También existe un amplio supermercado Mercadona de nueva creación, Colegio Infantes, así como otros centros de enseñanza representativos de la ciudad y servicios que convierten esta zona en una de las mejores para vivir.



**FÁCIL
ACCESO**

En esta zona tendrás fácil acceso a pie al resto de zonas de la ciudad como el barrio de Santa Teresa, Av. Europa o Casco Histórico. El edificio se encuentra cercano a las arterias principales de la ciudad como Avenida de Europa, Avenida General Villalba o Avenida de Barber. A su vez, destaca el fácil acceso en coche a las principales salidas de la ciudad y las distintas líneas de autobús urbano que conectan con el resto de puntos de Toledo.



Toledo Centro Residencial

-  **CENTROS EDUCATIVOS**
 - NUESTRA SEÑORA INFANTES (1min-50m)
 - IES AZARQUEL - IES EL GRECO (5min-300m)
 - IES UNIVERSIDAD LABORAL (11min-900m)
 - CP ALFONSO VI (17min-1400m)
 - IES MARIA PACHECO (9min-750m)
 - VIRGEN DEL CARMEN (10min-800m)
 - SAN JUAN BAUTISTA (11min-850m)
-  **ZONAS VERDES**
 - PARQUE TRES CULTURAS (2min-200m)
 - PARQUE DEL LUCERO (5min-400m)
 - PARQUE DE LA VEGA (10min-800m)
-  **SUPERFICIES COMERCIALES**
 - MERCADONA (1min-50m)
 - SUPERCOR (15min-1200m)

Distancia y tiempo A PIE desde el Residencial Toledo Centro II.



APOSTANDO POR LA SOSTENIBILIDAD

ENERGÍAS RENOVABLES

La demanda mundial de energía aumenta cada año, se estima que podrá aumentar un 70% hasta 2040, por lo que la búsqueda y utilización de fuentes de energía limpias e inagotables se ha convertido en una obligación.

Estas energías se diferencian de combustibles fósiles que no producen gases de efecto invernadero, causantes del cambio climático ni emisiones contaminantes.

REUTILIZACIÓN-RECICLAJE

Es imposible eliminar la producción de residuos por parte del ser humano, por eso las '3R' de la ecología (Reduce, Reutiliza y Recicla) apuestan por gestionarlos de forma correcta. Reducir, consumiendo de forma responsable, Reutilizar, volviendo a utilizar las cosas, disminuyendo el volumen de basura y Reciclar sometiendo estos desechos proceso de transformación para que puedan ser nuevamente utilizados.

CUBIERTA VEGETAL

Una cubierta vegetal ofrece numerosos beneficios a nivel económico, ecológico y social. Una cubierta vegetal retiene el agua de lluvia, purifica el aire, reduce la temperatura ambiente, regula la temperatura, ahorra energía y promueve la biodiversidad en la ciudad. Además de estos beneficios afecta directamente a las personas, la gente es más feliz en un entorno verde que en uno gris.

EFICIENCIA ENVOLVENTE TÉRMICA

Un edificio energéticamente eficiente es aquel que minimiza el uso de la energía. Se logra mediante estrategias de diseño pasivo como el uso de materiales en la 'piel' del edificio que permite aislar de manera lo más hermética posible para evitar pérdidas térmicas. Un uso adecuado de los materiales en las fachadas del edificio permite reducir los costes energéticos asociados a sistemas de climatización.



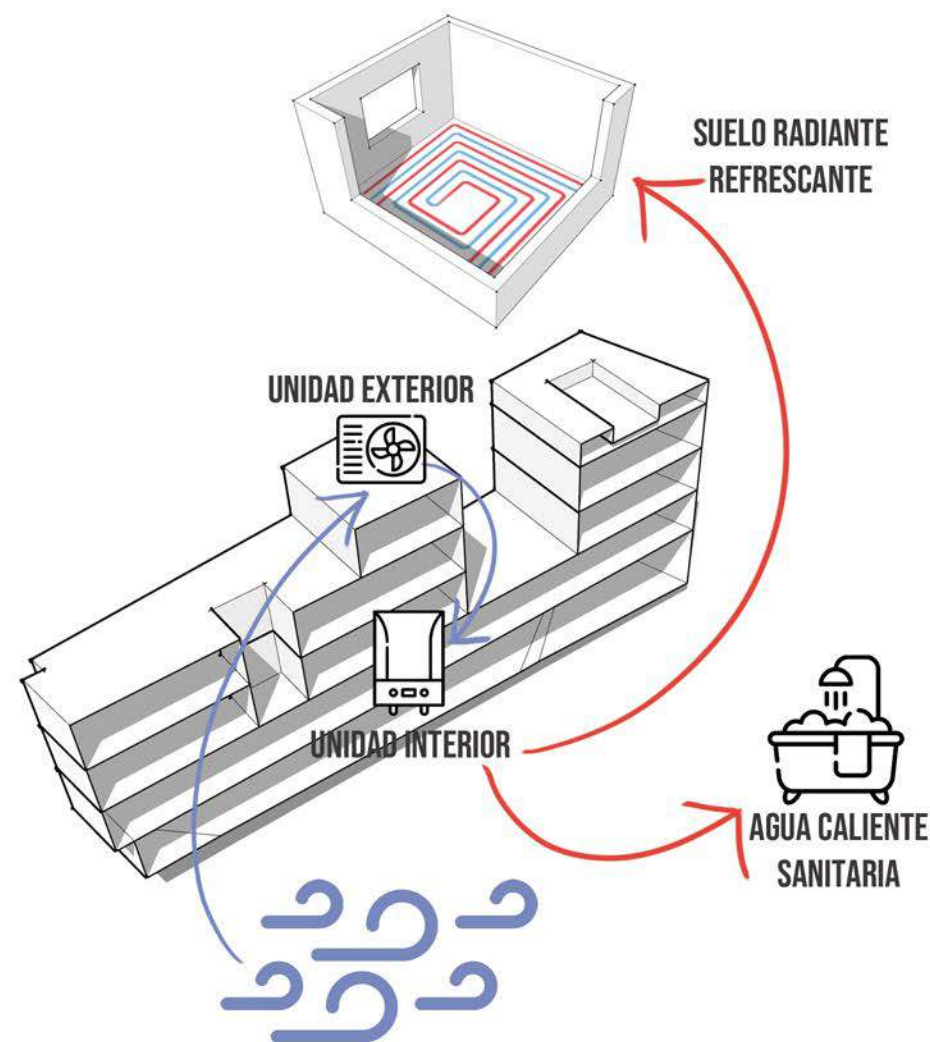
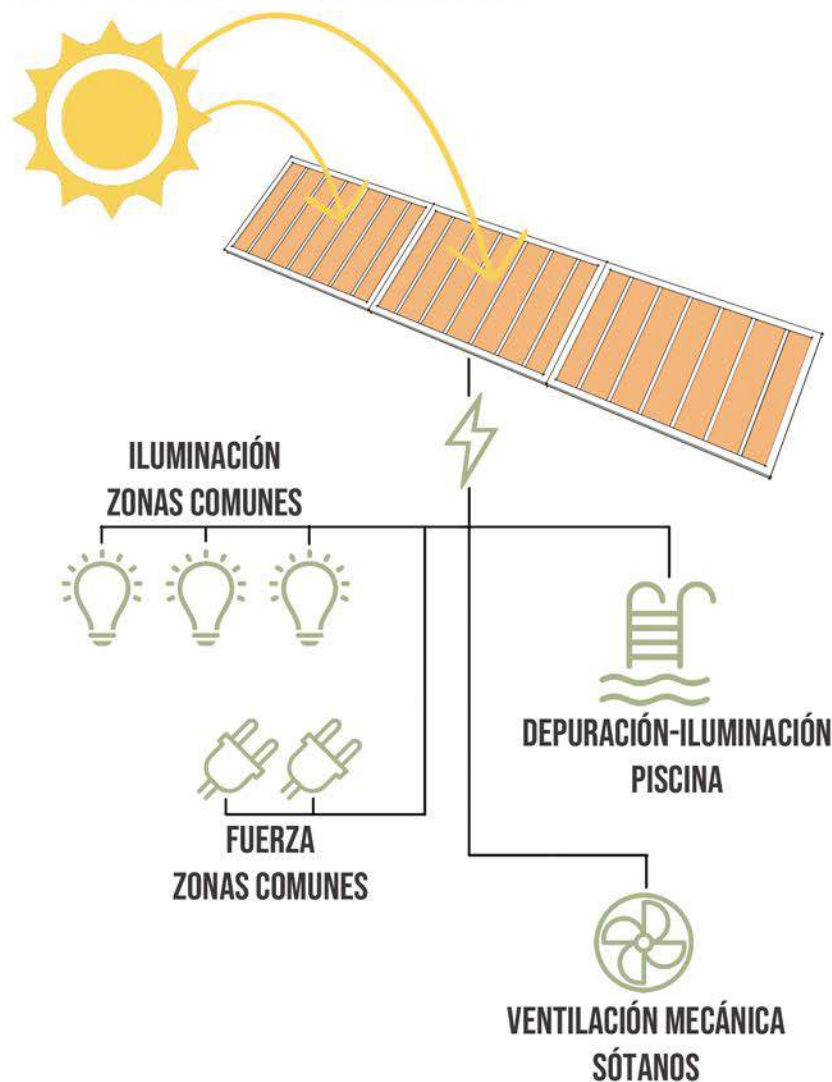


APROVECHANDO LA ENERGÍA SOLAR

PANELES FOTOVOLTAICOS CONSUMO ZONAS COMUNES

Aprovechamiento de una fuente de energía inagotable, sin emisiones, sostenible. Se colocarán en la cubierta, para apoyar el consumo eléctrico en las zonas comunes del residencial.

Estos paneles cuentan con un mantenimiento mínimo y su eficacia se verá aumentada por la instalación de una cubierta vegetal.



APROVECHANDO LA ENERGÍA DEL AIRE

AEROTERMIA - SUELO RADIANTE+REFRESCANTE

Sistema de energía renovable de bajo consumo, por la que mediante la energía del aire exterior se pueden cubrir las necesidades de calefacción, ACS y climatización. Energía más segura, sin combustión (ni humos ni residuos).

Se combina con suelo radiante-refrescante, que trabaja a menores temperaturas que un sistema tradicional, incrementando el rendimiento de la unidad de aerotermia y favoreciendo el ahorro energético y económico.

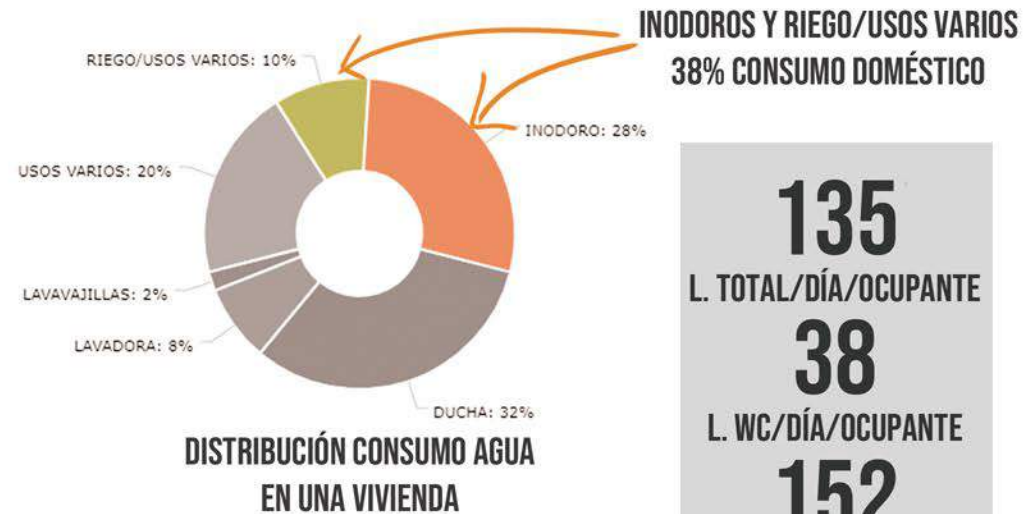
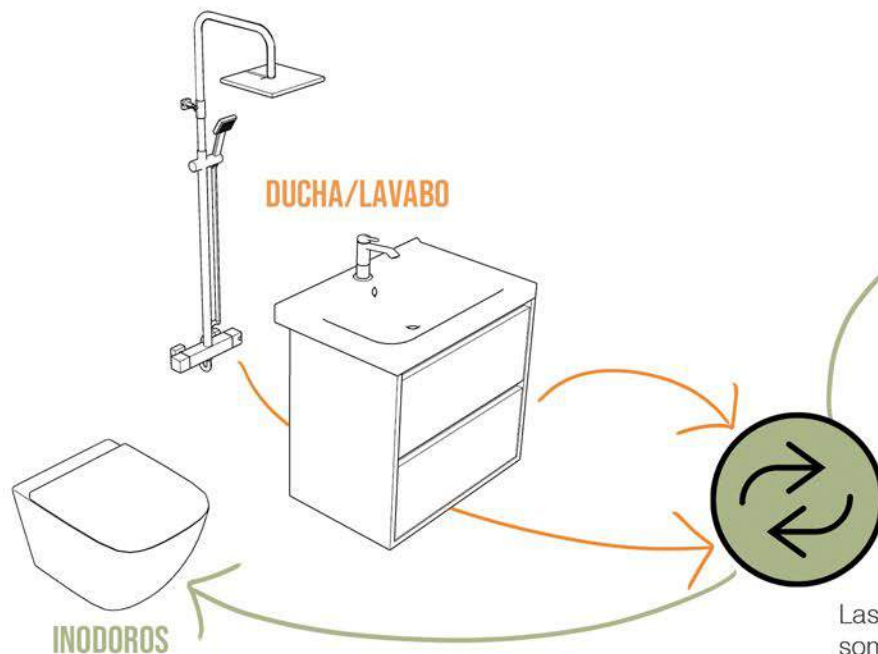
Es un sistema invisible y limpio, que produce una sensación mayor de confort al realizarse un reparto uniforme del calor desde la zona más baja de las estancias.

EL AGUA, UN RECURSO FINITO

SISTEMA DE TRATAMIENTO Y REUTILIZACIÓN DE AGUAS GRISES

La escasez de agua es uno de los principales desafíos presentados a la humanidad en los próximos años. Sequías, desertización, disminución de reservas hídricas son problemas que requieren de acciones en el presente para solucionar estos problemas.

Se instalará un sistema para tratar aguas grises y reutilizarlas en usos secundarios, reduciendo significativamente el consumo de agua doméstica, preservando los recursos naturales y con el consiguiente ahorro económico.



135
L. TOTAL/DÍA/OCUPANTE

38
L. WC/DÍA/OCUPANTE

152
L. WC/DÍA/VIVIENDA

4.560
L. WC/MES/VIVIENDA

54.720
L. WC/AÑO/VIVIENDA

ESTIMACIÓN CONSUMO INODORO
VIVIENDA 4 OCUPANTES

*CON EL AGUA AHORRADA PODRÍAS:



780 DUCHAS GRATIS/AÑO (70L)



900 LAVADORAS GRATIS/AÑO (60L)



3.500 LAVAVAJILLAS GRATIS/AÑO (15L)

TRATAMIENTO-ALMACENAMIENTO

Las aguas procedentes de lavabos y duchas son sometidas a un doble tratamiento.

El primero denominado tratamiento biológico en el que se produce la decantación de las materias suspendidas en el efluente.

El segundo tratamiento, terciario, consiste en una etapa de filtración y otra de desinfección al cloro.

Esta agua tratada son almacenadas en un depósito destinado a acumular el agua tratada durante los períodos de producción para que esta esté disponible durante los períodos de consumo.

REUTILIZACIÓN-RECICLAJE

*Consumo estimado mediante datos del Instituto Nacional de Estadística en lo relativo a consumo estimado por habitante y día (135L/persona en Castilla La Mancha en 2018) y sitio web del Ministerio de Transición Ecológica y El Reto Demográfico "¿Cuánto agua se consume en un hogar? (y en qué)" (<https://www.miteco.gob.es/es/ceneam/programas-de-educacion-ambiental/hogares-verdes/>).

AZOTEAS VERDES PARA CIUDADES SALUDABLES

SEDUM Y PRADERA VERDE EN SOLARIUM

Vivir en un entorno verde tiene un efecto positivo sobre el bienestar de las personas. El verde da sensación de relajación y reduce el estrés.

Se instalará una azotea vegetal que **reducirá la temperatura de la cubierta**, y en consecuencia las viviendas, ya que las plantas absorben el 50% de la luz solar y reflejan el 30% de la misma creando un clima más agradable, **mayor confort en el interior de las viviendas** y permitiendo **ahorrar en climatización**.

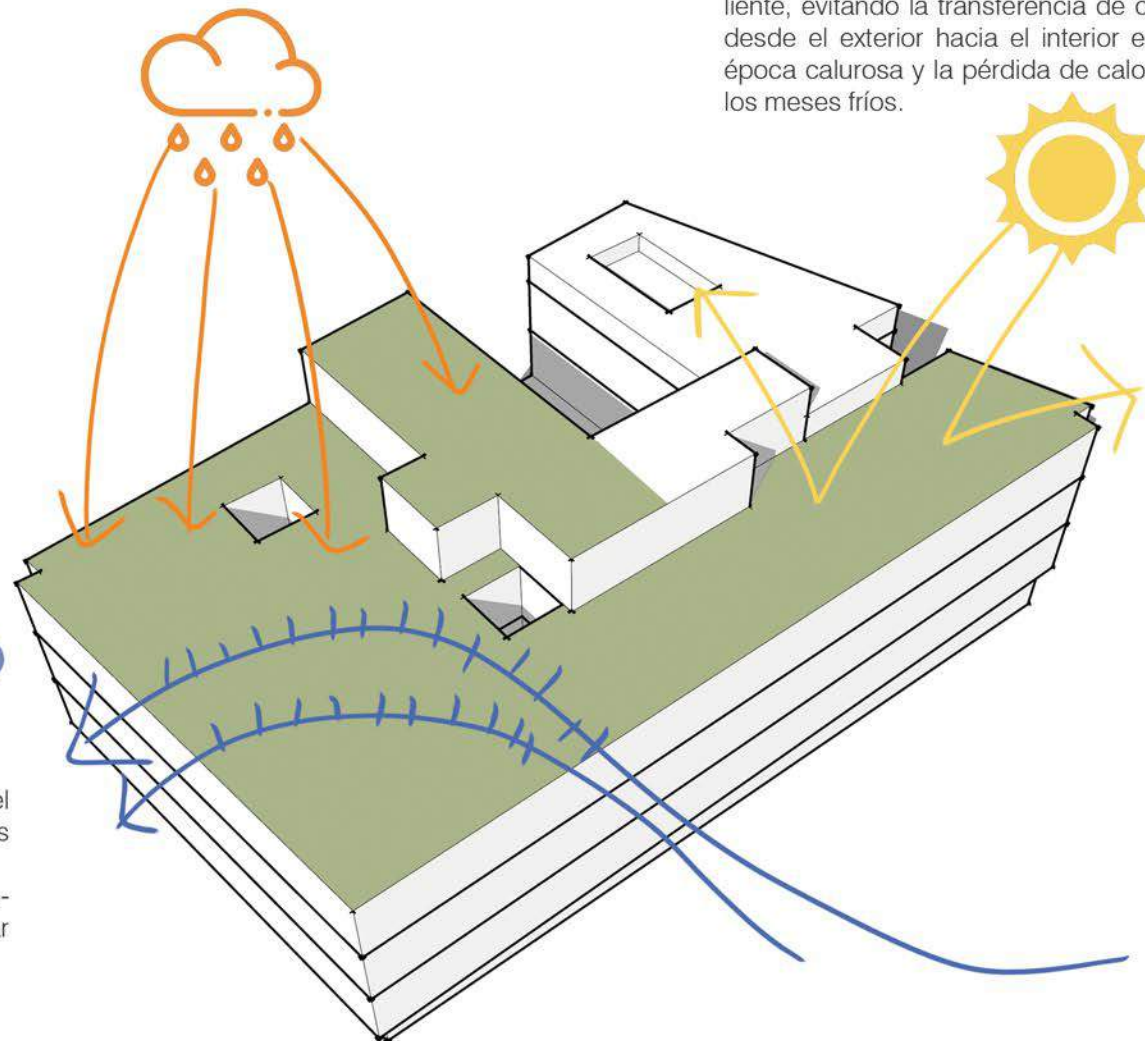
La instalación no solo beneficia a los propietarios del residencial, si no a la ciudad. Las plantas convierten CO₂ en oxígeno, purificando el aire y proporcionando una reserva de agua de lluvia, disminuyendo la presión hídrica sobre el sistema de alcantarillado.



Se contribuye a la mejora de la calidad del aire en la ciudad. Las plantas filtran partículas de aire y convierten CO₂ en O₂. Además se favorece a la biodiversidad, proporcionando un entorno idóneo en un lugar hostil como la ciudad.

La cubierta vegetal almacena el agua procedente de la lluvia para el riego mientras que el excedente volverá a la atmósfera evaporándose o hacia el alcantarillado lentamente reduciendo el riesgo de posibles inundaciones.

La cubierta vegetal evitará que la azotea, y en consecuencia su casa, se sobrecaliente, evitando la transferencia de calor desde el exterior hacia el interior en la época calurosa y la pérdida de calor en los meses fríos.



RESERVA
HÍDRICA



PURIFICAR
AIRE



REDUCCIÓN
TEMPERATURA



EFICACIA
PANEL SOLAR



DISMINUCIÓN
IMPACTO SONORO



ALARGA VIDA
ÚTIL CUBIERTA



AUMENTA
BIODIVERSIDAD

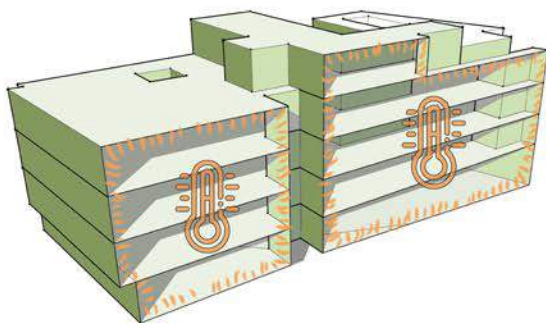


SENSACIÓN
DE BIENESTAR

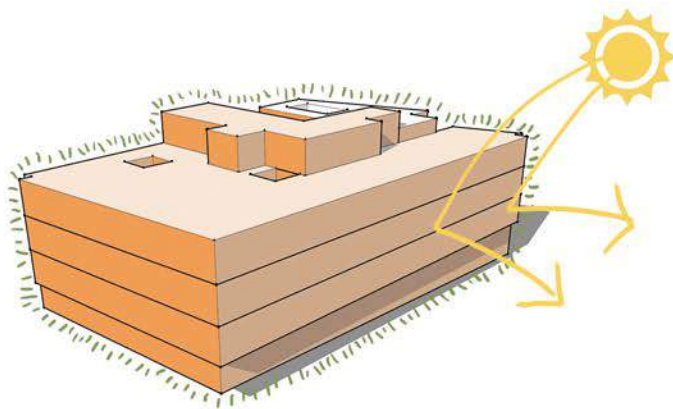
ADIÓS A LOS PUENTES TÉRMICOS

SISTEMA DE AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR

Colocación del aislamiento en la parte exterior del elemento resistente, creando un **cascarón homogéneo** en todo el contorno del edificio, sin problemas en zonas que tradicionalmente han supuesto una pérdida energética como los cantos de los forjados, mejorando el confort y la eficiencia energética.



En épocas frías, el aislamiento térmico evita que el calor generado por la calefacción se pierda, con el consiguiente ahorro económico y energético, reduciendo emisiones.



Durante los meses de verano el aislamiento también evitará que su casa se sobrecaliente, evitando la transferencia de calor desde el exterior hacia el interior.



CONFORT TÉRMICO



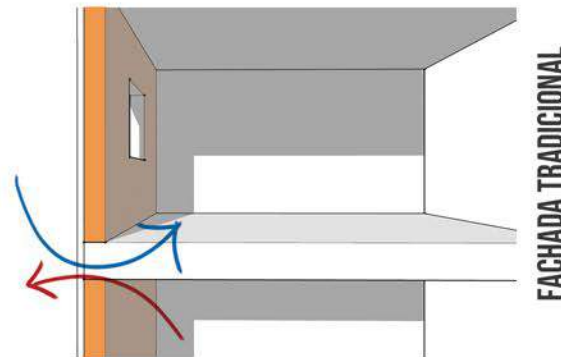
CONFORT ACÚSTICO



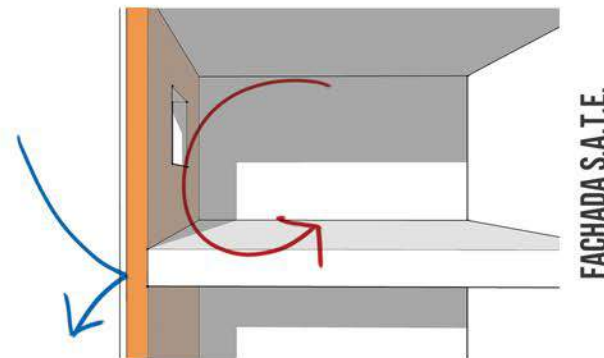
MEDIO AMBIENTE



AHORRO ECONÓMICO



FACHADA TRADICIONAL



FACHADA S.A.T.E.

VENTANAS QUE AHORRAN

CARPINTERÍAS PVC+VIDRIOS BAJO EMISIVOS

Vidrios que tienen la capacidad de reflejar la energía solar evitando que buena parte de ella entre en la vivienda, reduciendo la cantidad de calor o frío que se transmite entre el interior y exterior de la ventana en su parte acristalada, con el consiguiente ahorro económico.

Carpinterías de PVC con mejor aislamiento térmico y acústico debido a la naturaleza "no conductora" que tiene el plástico. No le afectan los cambios climáticos y de temperatura por lo que su estado original de fábrica se mantiene intacto ante las diferentes situaciones climáticas y el paso del tiempo, sin necesitar mantenimiento específico.

ENVOLVENTE TÉRMICA

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



**AHORRO
ENERGÉTICO**

90%



**AHORRO
A.C.S.**

60%



**EMISIONES
CO2**

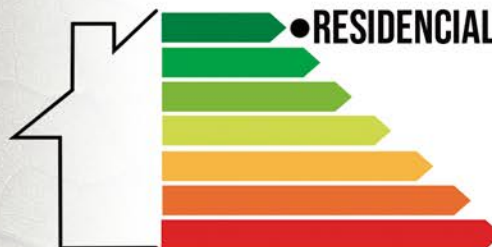
85%



1250€

**AHORRO
ECONÓMICO**

Cálculo estimado del ahorro energético de una vivienda tipo con calificación A respecto a una vivienda de referencia con calificación G, conforme a la "Calificación de la eficiencia energética en los edificios" publicada por IDAE y el Ministerio de Industria Energía y Turismo en Julio 2015; y además normativa que la complementa y/o pudiera sustituirla.



• RESIDENCIAL TOLEDO CENTRO II





MÁXIMO CONFORT EN EL CENTRO

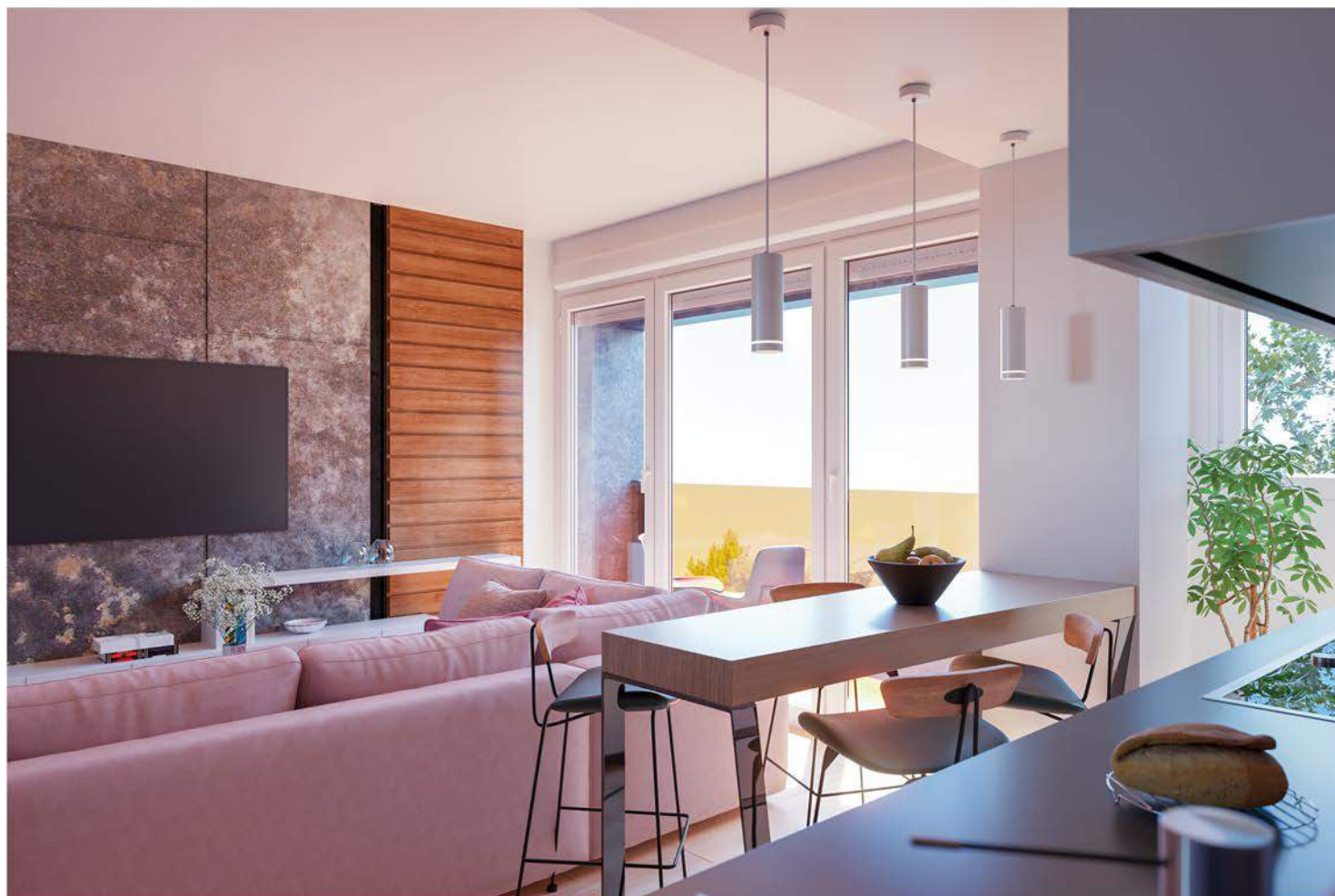
Conjunto único de viviendas para disfrutar tu vida diaria con la mayor comodidad.

El residencial está compuesto por 34 viviendas de 1 a 4 dormitorios, con diversidad de orientaciones y ubicaciones. La promoción cuenta con una zona de piscina solárium, cubierta vegetal y zona transitable.

Se apuesta por dotar a la mayor cantidad de viviendas de espacios exteriores a modo de terraza o patios.

Todas las viviendas cuentan con plaza de aparcamiento y trastero.





DISEÑO+SOSTENIBILIDAD

El proyecto se define a sí mismo como una mezcla de diseño, sostenibilidad, calidad y versatilidad dentro de un lugar ideal para vivir en Toledo. Una combinación perfecta de lugar tranquilo y desarrollo urbano, con todo lo que puedas necesitar a tu alcance.









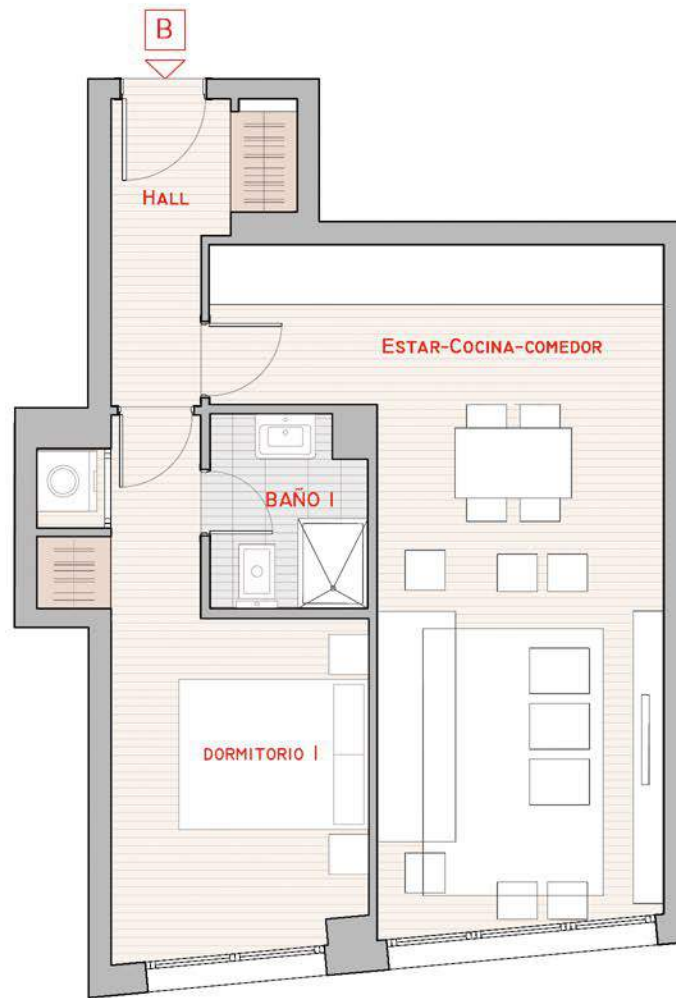
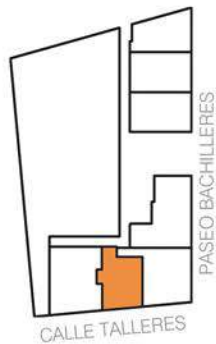
TU NUEVA VIDA EMPIEZA AQUÍ

Aquí comienza tu nueva vida en Toledo, un lugar ideal donde desarrollar tu vida en un entorno seguro con superficies optimizadas hasta el último detalle para conseguir la máxima luminosidad, confort y bienestar.



BAJO B

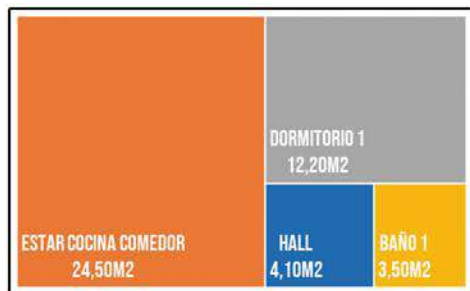
VIVIENDA 1 DORMITORIO EXTERIOR - CALLE TALLERES



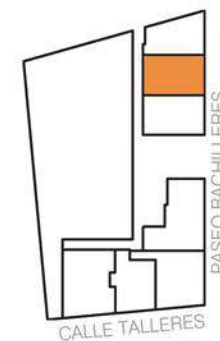
ESTAR COCINA COMEDOR 22,30M ²	DORMITORIO 1 11,60M ²	
	HALL 3,80M ²	BAÑO 1 2,90M ²

SUP. ÚTIL VIVIENDA: 40.60m²
 SUP. CONSTRUIDA: 46.80m²
 SUP. CONSTRUIDA+ZC: 54.27m²

Plano de carácter informativo que no reviste carácter contractual. Los amueblamientos son ficticios tenido validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La disposición y acabados de huecos en fachada y terraza pueden variar en función de la localización de la vivienda en planta general. La distribución de la cocina, como separaciones entre salones y cocinas, son elementos decorativos que no revisten de carácter contractual.



SUP. ÚTIL VIVIENDA: 44.30m²
 SUP. CONSTRUIDA: 50.60m²
 SUP. CONSTRUIDA+ZC: 58.67m²



BAJO F

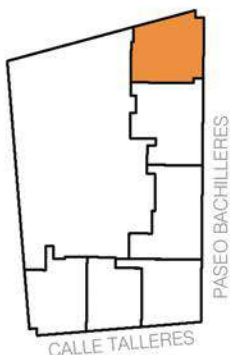
VIVIENDA 1 DORMITORIO EXTERIOR - PASEO DE BACHILLERES



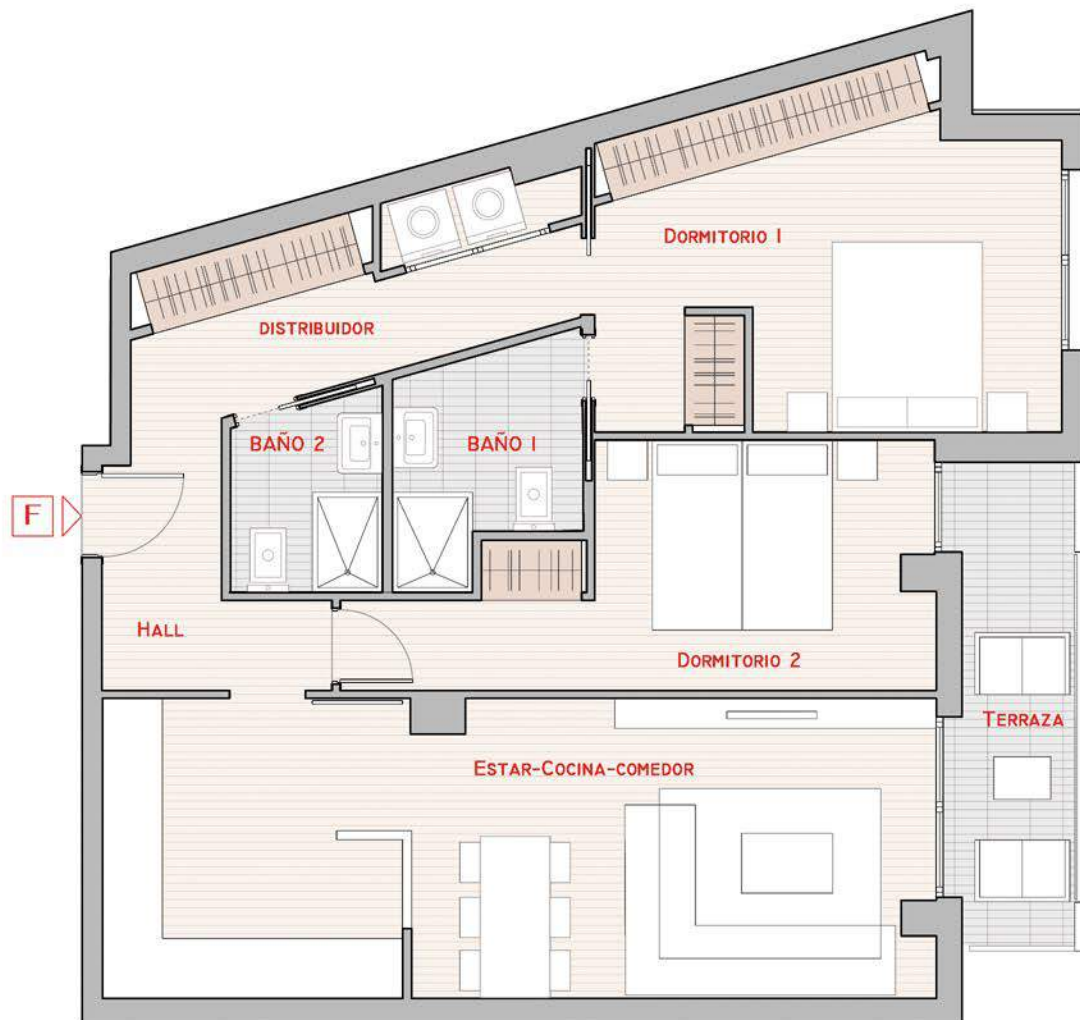
Plano de carácter informativo que no reviste carácter contractual. Los amueblamientos son ficticios tenido validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La disposición y acabados de huecos en fachada y terraza pueden variar en función de la localización de la vivienda en planta general. La distribución de la cocina, como separaciones entre salones y cocinas, son elementos decorativos que no revisten de carácter contractual.

PRIMERO F

VIVIENDA 2 DORMITORIOS EXTERIOR - PASEO DE BACHILLERES



Plano de carácter informativo que no reviste carácter contraactual. Los amueblamientos son ficticios tenido validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La disposición y acabados de huecos en fachada y terraza pueden variar en función de la localización de la vivienda en planta general. La distribución de la cocina, como separaciones entre salones y cocinas, son elementos decorativos que no revisten de carácter contractual.



ESTAR COCINA COMEDOR 24,70M ²	DORMITORIO 1 14,80M ²	DIST 7,20M ²
	DORMITORIO 2 11,40M ²	HALL 4,20M ²
		BAÑO 1 3,90M ²
		BAÑO 2, 2,90M ²

SUP. ÚTIL VIVIENDA: 69.10m²
 SUP. ÚTIL VIVIENDA+TERRAZA: 75.10m²
 SUP. CONSTRUIDA: 86.50m²
 SUP. CONSTRUIDA+ZC: 100.30m²

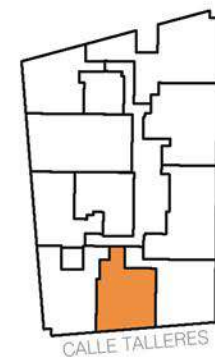
ESTAR COCINA COMEDOR 22,00M2	DORMITORIO 2 16,90M2	DORMITORIO 1 13,30M2		
		HALL 4,70M2	BAÑO 2, 3,40M2	BAÑO 1 3,00M2
		DIST, 1,70M2		

SUP. ÚTIL VIVIENDA: 65.00m2

SUP. ÚTIL VIVIENDA+TERRAZA: 67.90m2

SUP. CONSTRUIDA: 76.40m2

SUP. CONSTRUIDA+ZC: 88.59m2



SEGUNDO C

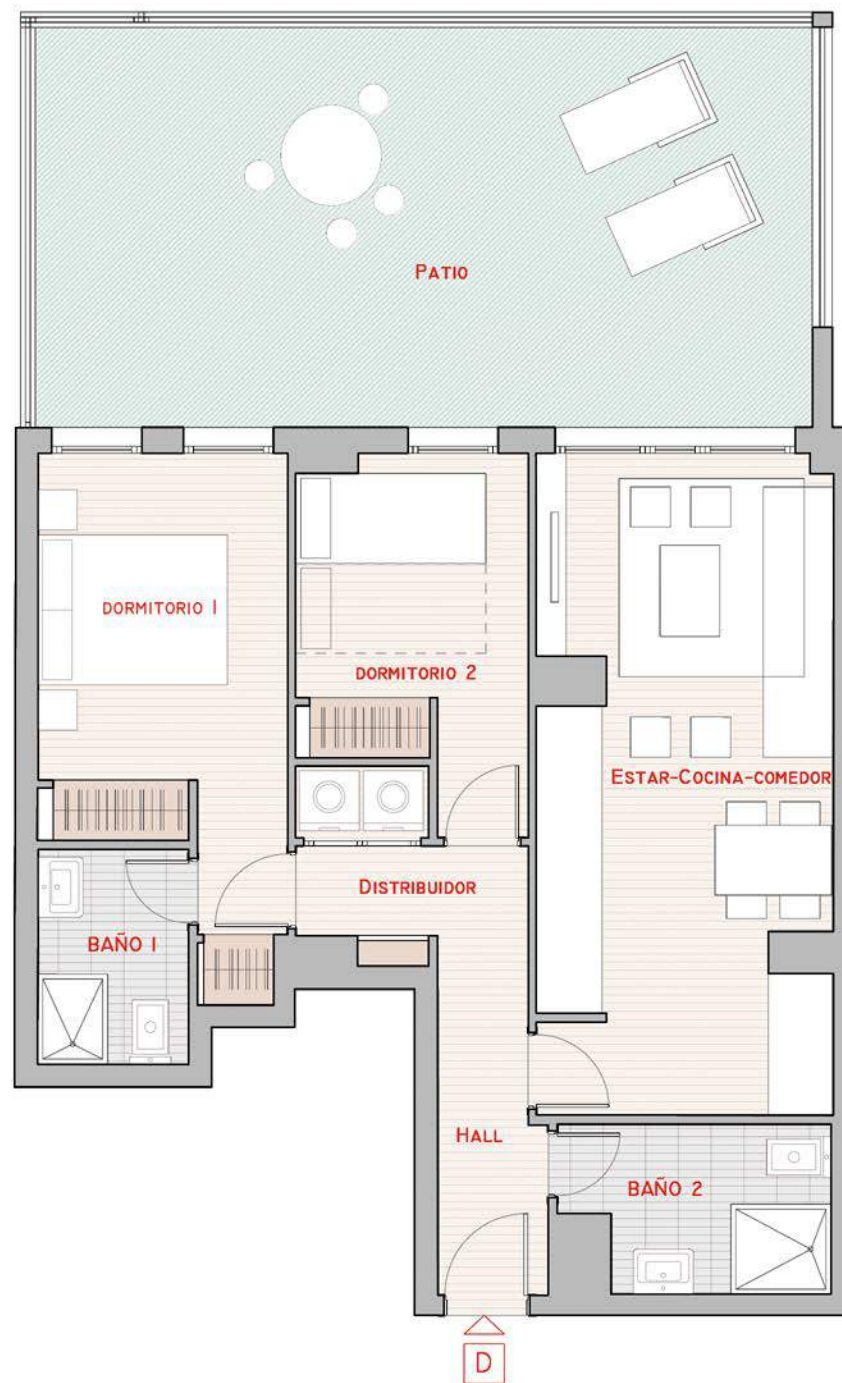
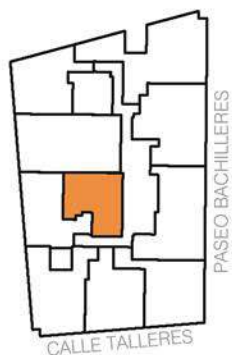
VIVIENDA 2 DORMITORIOS EXTERIOR - CALLE TALLERES



Plano de carácter informativo que no reviste carácter contraactual. Los amueblamientos son ficticios tenido validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La disposición y acabados de huecos en fachada y terraza pueden variar en función de la localización de la vivienda en planta general. La distribución de la cocina, como separaciones entre salones y cocinas, son elementos decorativos que no revisten de carácter contractual.

SEGUNDO D

VIVIENDA 2 DORMITORIOS INTERIOR - CON PATIO



ESTAR COCINA COMEDOR 19,00M2	DORMITORIO 1 10,80M2	BAÑO 2 4,20M2
	DORMITORIO 2 7,50M2	BAÑO 1 3,20M2
		DIST 4,00M2
		HALL 3,10M2

SUP. ÚTIL VIVIENDA: 51.80m²

PATIO: 31.10m²

SUP. CONSTRUIDA: 60.50m²

SUP. CONSTRUIDA+ZC: 70.15m²

Plano de carácter informativo que no reviste carácter contractual. Los amueblamientos son ficticios tenido validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La disposición y acabados de huecos en fachada y terraza pueden variar en función de la localización de la vivienda en planta general. La distribución de la cocina, como separaciones entre salones y cocinas, son elementos decorativos que no revisten de carácter contractual.

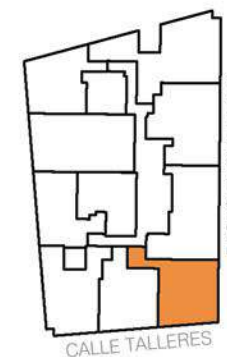
ESTAR COCINA COMEDOR 21,70M ²	DORMITORIO 1 12,40M ²	HALL 8,50M ²
	DORMITORIO 2 12,20M ²	DIST 4,00M ²
		BAÑO 1 3,90M ²
		BAÑO 2 2,70M ²

SUP. ÚTIL VIVIENDA: 65.40m²

SUP. ÚTIL VIVIENDA+TERRAZA: 71.00m²

SUP. CONSTRUIDA: 83.90m²

SUP. CONSTRUIDA+ZC: 97.29m²



SEGUNDO E

VIVIENDA 2 DORMITORIOS EXTERIOR - C/TALLERES/P/ BACHILLERES



TERRAZA



x2

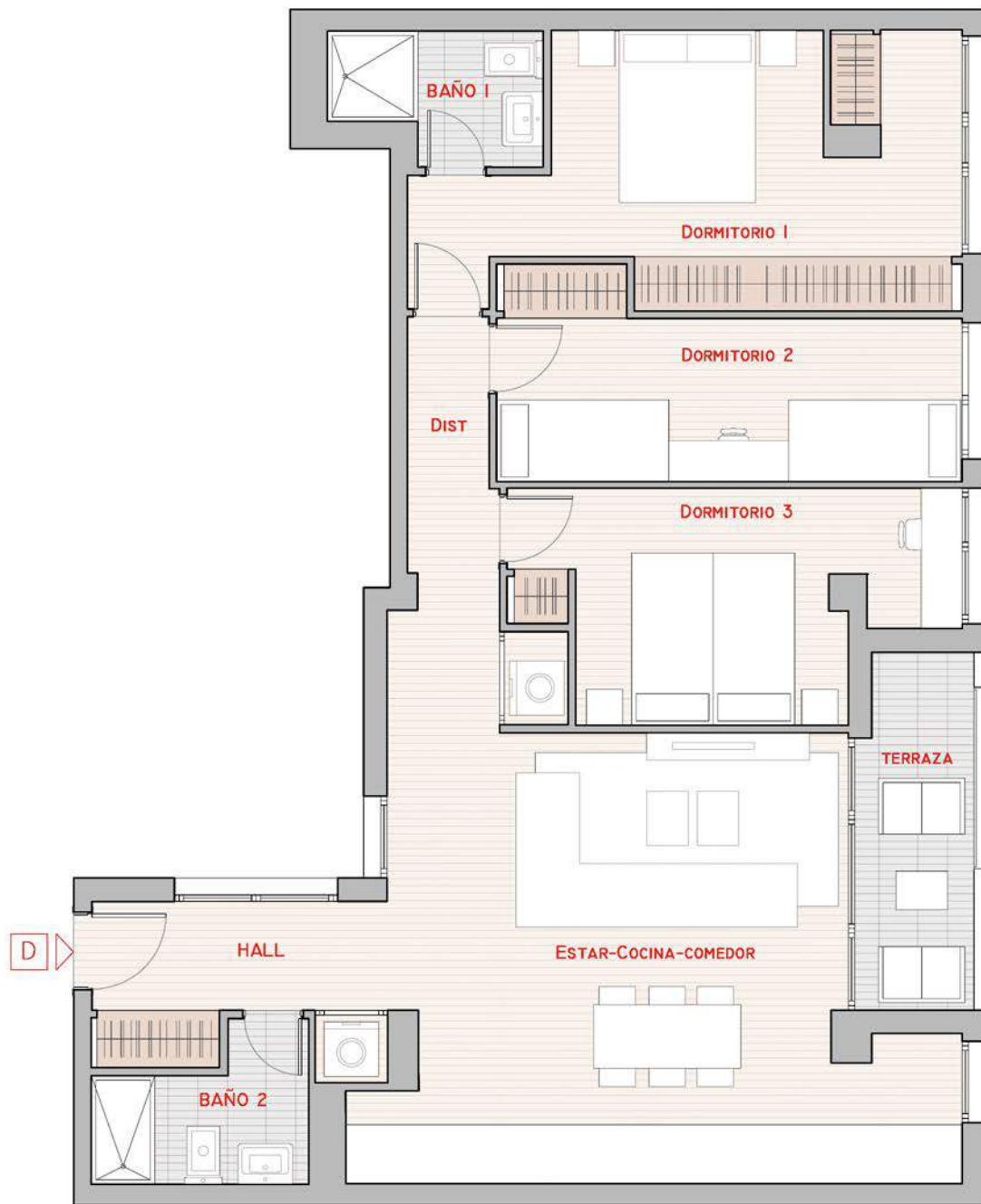
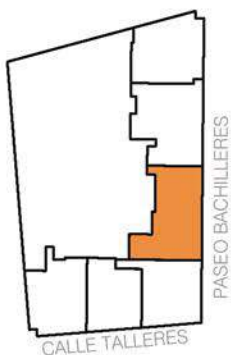


x2

Plano de carácter informativo que no reviste carácter contraactual. Los amueblamientos son ficticios tenido validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La disposición y acabados de huecos en fachada y terraza pueden variar en función de la localización de la vivienda en planta general. La distribución de la cocina, como separaciones entre salones y cocinas, son elementos decorativos que no revisten de carácter contractual.

PRIMERO D

VIVIENDA 3 DORMITORIOS EXTERIOR - PASEO DE BACHILLERES



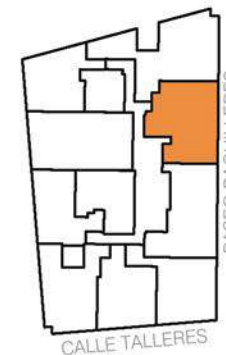
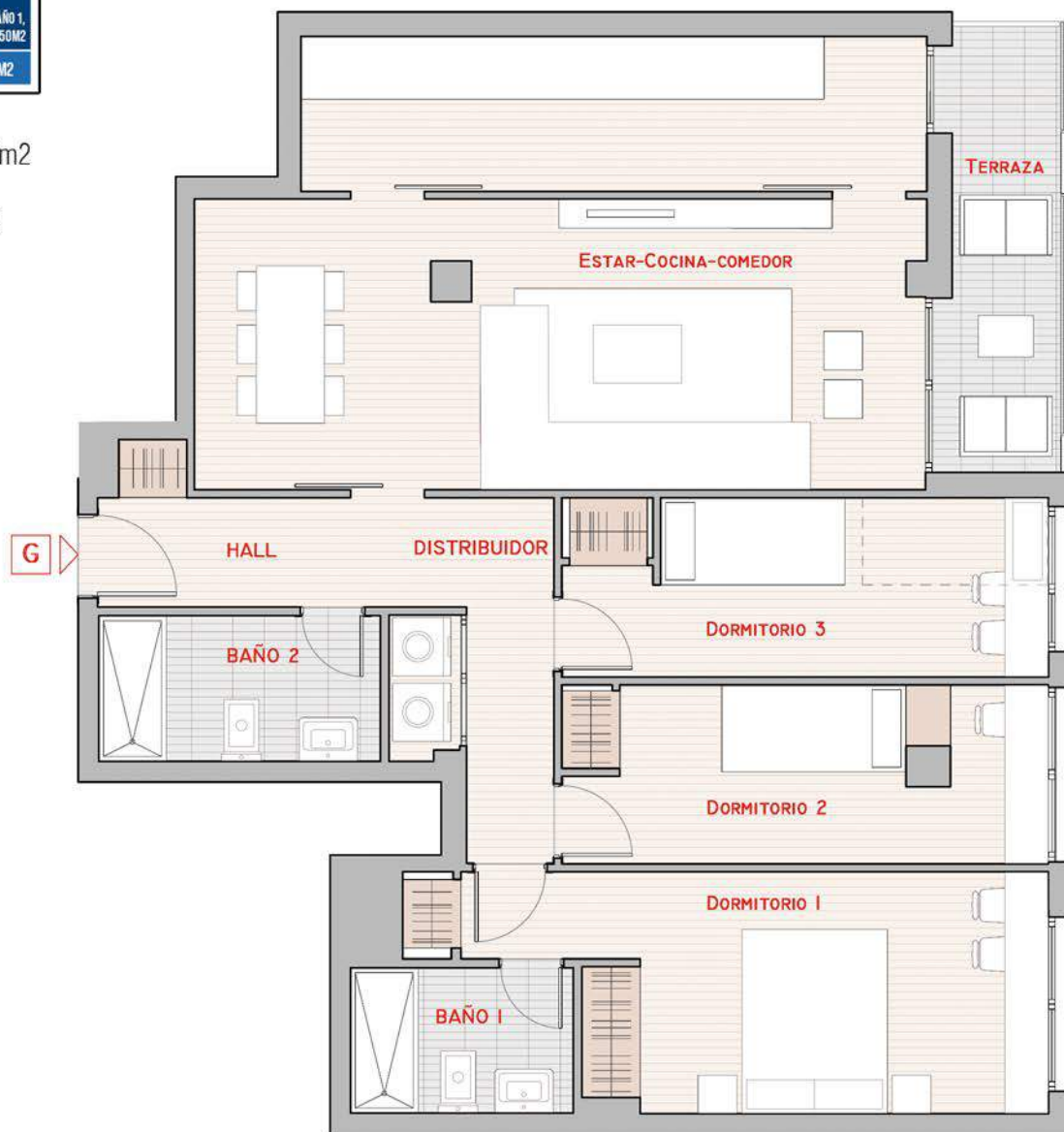
ESTAR COCINA COMEDOR 27,40M2	DORMITORIO 1 15,10M2	DORMITORIO 2 10,10M2	
	DORMITORIO 3 10,70M2	HALL 5,40M2	DIST 5,40M2
		BAÑO 2 3,40M2	BAÑO 1 3,10M2

SUP. ÚTIL VIVIENDA: 80.60m2
 SUP. ÚTIL VIVIENDA+TERRAZA: 85.60m2
 SUP. CONSTRUIDA: 99.20m2
 SUP. CONSTRUIDA+ZC: 115.03m2

Plano de carácter informativo que no reviste carácter contractual. Los amueblamientos son ficticios tenido validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La disposición y acabados de huecos en fachada y terraza pueden variar en función de la localización de la vivienda en planta general. La distribución de la cocina, como separaciones entre salones y cocinas, son elementos decorativos que no revisten de carácter contractual.

ESTAR COCINA COMEDOR 33,00M2	DORMITORIO 1 13,40M2	DORMITORIO 3 9,10M2	
	DORMITORIO 2 9,00M2	DIST 6,90M2	BAÑO 2 4,40M2
		HALL, 2,60M2	BAÑO 1, 3,50M2

SUP. ÚTIL VIVIENDA: 81.90m²
 SUP. ÚTIL VIVIENDA+TERRAZA: 87.60m²
 SUP. CONSTRUIDA: 99.10m²
 SUP. CONSTRUIDA+ZC: 114.91m²



SEGUNDO G

VIVIENDA 3 DORMITORIOS EXTERIOR - PASEO DE BACHILLERES

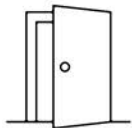


Plano de carácter informativo que no reviste carácter contraactual. Los amueblamientos son ficticios tenido validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La disposición y acabados de huecos en fachada y terraza pueden variar en función de la localización de la vivienda en planta general. La distribución de la cocina, como separaciones entre salones y cocinas, son elementos decorativos que no revisten de carácter contractual.



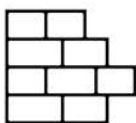
CARPINTERÍA EXTERIOR

- _ Sistema monoblock de perfiles de PVC para ventanas y puertas balconeras de gran resistencia y alta estanqueidad, incorporando sistema de microventilación.
- _ Persianas enrollables de aluminio en el mismo color que el acabado exterior de la carpintería.
- _ Doble acristalamiento con cámara de aire, ofreciendo altas prestaciones térmicas y acústicas, ahorro energético, seguridad y reducción de la condensación y la humedad asegurando un buen confort en el interior.



CARPINTERÍA INTERIOR

- _ Puerta de entrada a vivienda blindada.
- _ Puertas interiores de paso lacadas en color blanco.
- _ Armarios empotrados modulares, de hojas abatibles, acabados en color blanco a juego con el resto de la carpintería.



PARAMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES

- _ Paramentos verticales de viviendas, a excepción de los baños, en pintura plástica lisa.
- _ Divisiones interiores de viviendas con tabiquería de yeso laminado.
- _ Alicatado en cocinas en el frente de cocción.
- _ Falsos techos de escayola en distribuidores, baños y ámbitos de cocina, el resto, serán enlucidos de yeso. Acabados con pintura plástica lisa blanca.
- _ Alicatado cerámico en paramentos verticales de baños con revestimiento de gres.



PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS

- _ Laminado flotante en todo el interior de la vivienda con rodapié blanco, excepto en baños, solado con pavimento de baldosa cerámica.
- _ Terrazas con gres antideslizante apto para exteriores.



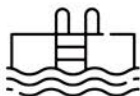
APARATOS SANITARIOS Y GRIFERÍA

- _ Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada color blanco.
- _ Platos de ducha extraplanos.
- _ Griferías acabado cromado con accionamiento monomando.



ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

- _ Toma TV y datos en todas las estancias (Excepto baños)
- _ Videoportero en entrada al edificio para la apertura de las puertas de acceso.



URBANIZACIÓN Y OTROS

- _ Piscina de adultos y piscina infantil con sistema de iluminación nocturna.
- _ Garaje con acceso mediante puerta automática accionada con mando a distancia.
- _ Trasteros con puerta metálica y solado con baldosa cerámica.
- _ Unidad base de enchufe blindado para previsión de carga de vehículo eléctrico

PERSONALIZA TU VIVIENDA

CONSULTA NUESTROS PROGRAMAS





AQUÍ COMIENZA TU NUEVA VIDA EN TOLEDO

WWW.COTOLMA.COM

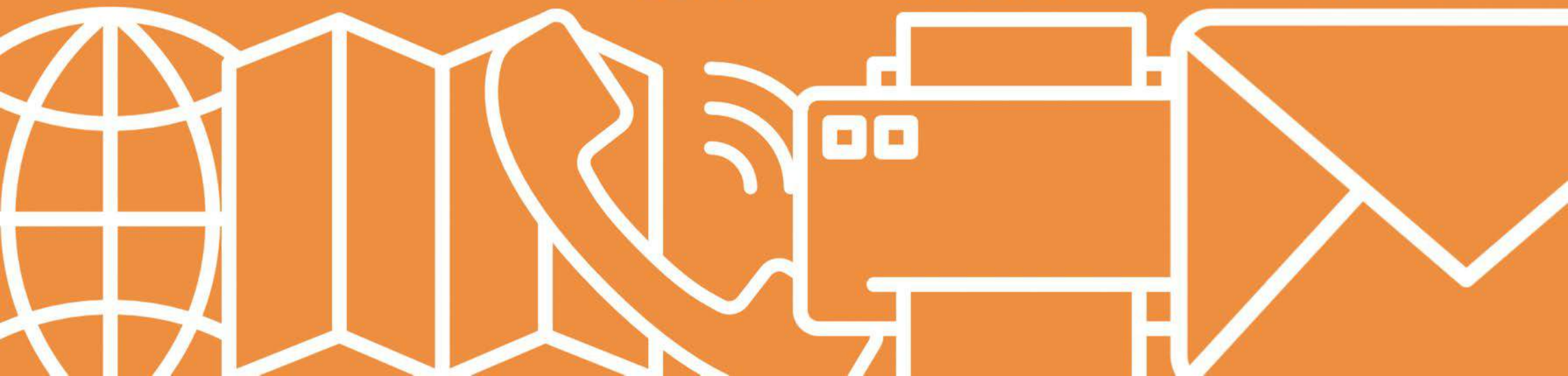


Avenida Castilla La Mancha 3
2ª Planta
45003 Toledo

TLF
925 25 63 04

FAX
925 25 62 18

MAIL
info@cotolma.com



Todo la documentación, planos, imágenes, textos o cualquier otra información del presente dossier tiene carácter informativo, no revistiendo de carácter contractual.

Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Anteproyecto del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no será necesariamente conforme a las imágenes. Consulte en el punto de venta.

Icons made by Smashicons/Theresa Icons/Pixel Perfect/and others from www.flaticon.com